



Grant Thornton

**Floin AG
(ehemals The Finest Token AG)
9490 Vaduz**

Bericht der Revisionsstelle zur Review der Jahresrechnung für das am
31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr

Bericht der Revisionsstelle zur Review 2023

An die Generalversammlung der
Floin AG, 9490 Vaduz

Als Revisionsstelle haben wir eine prüferische Durchsicht („Review“) der Jahresrechnung der Floin AG, die in Übereinstimmung mit dem liechtensteinischen Gesetz erstellt worden ist, für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Review erfolgte nach dem Standard zur prüferischen Durchsicht (Review) von Jahresrechnungen der liechtensteinischen Wirtschaftsprüfer-Vereinigung. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Abschlussprüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die in der Jahresrechnung zugrundeliegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Abschlussprüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem liechtensteinischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Basierend auf unserer Review empfehlen wir die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Schaan, 27. März 2025

Grant Thornton AG

ppa Mathias Eggenberger	Rainer Marxer
Zugelassener Wirtschaftsprüfer	Zugelassener Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor	

Beilagen:

– Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

The Finest Token AG

FLOIN AG

9490 Vaduz

Jahresabschluss

Zum 31.12.2023

Erstellt nach vorgelegten
Unterlagen und erteilten
Auskünften

THE FINEST TOKEN AG / FLOIN AG
9490 Vaduz

BILANZ PER	31.12.23 CHF	31.12.22 CHF
AKTIVEN		
A. Anlagevermögen	9.159,16	0,00
I. Immaterielle Anlagewerte	0,00	
II. Sachanlagen	9.159,16	
III. Finanzanlagen	0,00	
B. Umlaufvermögen	1.507.148,73	741.220,64
I. Vorräte		
II. Forderungen	620.220,87	7.077,57
(mit einer Laufzeit >1 Jahr)	(0,00)	(0,00)
III. Wertpapiere		
IV. Guthaben bei Banken, Postscheckguthaben, Schecks und Kassabestand	886.927,86	734.143,07
C. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
TOTAL AKTIVEN	<u>1.516.307,89</u>	<u>741.220,64</u>
PASSIVEN		
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	100.000,00	50.000,00
II. Kapitalreserven	0,00	0,00
III. Gewinnreserven	0,00	0,00
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-57.782,97	-45.617,32
V. Jahresgewinn/Jahresverlust	72.414,64	-12.165,65
Total Eigenkapital	<u>114.631,67</u>	<u>-7.782,97</u>
B. Rückstellungen	13.344,95	3.800,00
C. Verbindlichkeiten	1.388.331,27	745.203,61
(mit einer Laufzeit >1 Jahr)	0,00	0,00
D. Passive Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Total Fremdkapital	<u>1.401.676,22</u>	<u>749.003,61</u>
TOTAL PASSIVEN	<u>1.516.307,89</u>	<u>741.220,64</u>

THE FINEST TOKEN AG / FLOIN AG
9490 Vaduz

Erfolgsrechnung

	<u>31.12.23</u> CHF	<u>31.12.22</u> CHF
1. Rohergebnis	3.629.691,02	701.423,02
2. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	88.120,10	0,00
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge und für Unterstützung (davon für Altersvorsorgung)	16.418,85	0,00
3. Abschreibungen und Wertberichtigungen	589,10	0,00
a) Auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	0,00	0,00
b) Auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese in der Gesellschaft üblichen Wertberichtigungen	589,10	0,00
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.458.818,09	711.788,67
Betriebsergebnis	<u>65.744,88</u>	<u>-10.365,65</u>
5. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00
(davon aus verbundenen Unternehmen)	(0,00)	(0,00)
6. Erträge aus anderen Wertpapieren und Forderungen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00
(davon aus verbundenen Unternehmen)	(0,00)	(0,00)
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	17.014,71	0,00
(davon aus verbundenen Unternehmen)	(0,00)	(0,00)
8. Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertberichtigungen auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0,00
(davon aus verbundenen Unternehmen)	(0,00)	(0,00)
10. Ausserordentlicher Ertrag	0,00	0,00
Ergebnis gewöhnliche Geschäftstätigkeit	<u>82.759,59</u>	<u>-10.365,65</u>
Steuern auf das Ergebnis	10.344,95	1.800,00
Ergebnis nach Steuern	<u>72.414,64</u>	<u>-12.165,65</u>
12. Sonstige Steuern	0,00	0,00
Jahresgewinn/-Verlust	<u>72.414,64</u>	<u>-12.165,65</u>

Anhang

zum Jahresabschluss

31.12.23

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierung erfolgt nach den Allgemeinen Vorschriften des liechtensteinischen Personen- und Gesellschaftsrechts (PGR).

Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorschriften sowie der Grundsätze ordnungsgemässer Rechnungslegung erstellt. Das oberste Ziel der Rechnungslegung ist die Vermittlung eines den tatsächlichen Verhältnissen entsprechenden Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage der Gesellschaft.

Es kommen die allgemeinen Bewertungsgrundsätze gemäss Art. 1066a PGR zur Anwendung.
Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.
Die Buchführung erfolgt in Schweizer Franken.

Abweichungen von den allgemeinen Bewertungsgrundsätzen, Bilanzierungsmethoden, Rechnungslegungsvorschriften gemäss PGR bestehen keine.

Fremdwährungsumrechnung

Für die Umrechnung am Bilanzstichtag in Schweizer Franken wurde der Steuerkurs verwendet.

Erhaltene Vorauszahlungen	2023	2022
Vorauszahlungen (ohne Rückerstattungsverpflichtung)	5.176.657,03	1.356.097,12
-Aufträge in Arbeit	<u>-4.243.672,27</u>	- 681'846,62
Erhaltene Vorauszahlung für Projektentwicklungen	<u>932.984,76</u>	<u>674.250,50</u>

	2023	2022
Eventualverpflichtungen	0	0
Bürgschaften	0	0
Garantieverpflichtungen	0	0
Pfandbestellungen	0	0
weitere Eventualverpflichtungen	0	0

Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	2023	2022
Durchschnittliche Zahl der Beschäftigte Ver	1	0

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes	31.12.2023 CHF
Verlustvortrag	-57.782,97
Jahresgewinn	72.414,64
Interimsdividende	0,00
Zur Verfügung der Generalversammlung	<u>14.631,67</u>
Zuweisung an die gesetzliche Reserve 5%	3.620,73
Ausschüttung	0,00
Vortrag auf neue Rechnung	<u>11.010,94</u>